



GM TRUCK d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj Mateo Puljić
Ulica Lovre Matačića 17
31 500 Našice
OIB: 08399139497

Temeljem Vašeg zahtjeva šaljem Vam

P O N U D U

Br.182/2024

**Za izradu elaborata procjene tržišne vrijednosti
nekretnina prema popisu u nastavku ponude**

1. Pod uslugom procjene podrazumijeva se:

- a) Izlazak na teren sa svim pripadajućim troškovima
- b) Identifikacija nekretnine
- c) Opis zatečenog stanja
- d) Status nekretnine
- e) Tehnički opis nekretnine
- f) Izračun površine i volumena
- g) Procjena nekretnine
- h) Nalaz i mišljenje u dva primjerka
- i) Fotodokumentacija

Procjene se izrađuju sukladno Zakonu o procjeni nekretnina NN 78/2015 i Pravilniku o metodama procjene nekretnina NN 105/2015.

GM TRUCK d.o.o. u stečaju, stečajni upravitelj Mateo Puljić ELABORATI PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA					
Red. br.	Opis stavke	Jedinica mjere	Količina	Jedinična cijena stavke (u eurima bez PDV-a)	UKUPNO (u eurima bez PDV-a)
1	Zemljište na k.č.br.44/1, k.o.Našice, z.k.ul.5031, oranica u mjestu sa 1281 m2 površine	komplet	1,00	300,00	300,00
2	Zemljište na k.č.br.45/1, k.o.Našice, z.k.ul.5031, oranica u mjestu sa 1969 m2 površine	komplet	1,00	300,00	300,00
3	Nekretnina na k.č.br.46/1 k.o.Našice, z.k.ul.4445, poslovna građevina - skladište građevinskog materijala sa uredima, ekonomsko dvorište ul.I.Matačića sa 4848 m2 površine	komplet	1,00	550,00	550,00
4	Nekretnina na k.č.br.816, k.o.Kneževi Vinogradi, z.k.ul.214, kuća br.91, tri pomoćne zgrade, izgrađeno zemljište, dvorište i oranica površine 5471 m2	komplet	1,00	400,00	400,00
SVEUKUPNO BEZ PDV-a (u eurima):					1.550,00
IZNOS PDV-a (25%, u eurima):					387,50
SVEUKUPNO S PDV-om (u eurima):					1.937,50

2. Obveze naručitelja:

- Dostaviti zahtjev za izradom procjena
- Osigurati pristup i nesmetan rad na procjenama nekretnina
- Dostaviti dokaz legalnosti nekretnine /prema potrebi/
- Osigurati svu potrebnu dokumentaciju i staviti je na raspolaganje procjenitelju



Respect-ing
Inženjering u graditeljstvu

3. Rokovi izrade:

- Dvadeset (20) dana od dostave narudžbenice ili prihvata ponude

4. Opcija ponude

- 30 dana

5. Način plaćanja

- Po ponudi na IBAN RAČUN KOD RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
br.: HR4824840081135179330

U Osijeku, 19.8.2024.godine

RESPECT-ING d.o.o.
Darko Ojvan, dipl.ing.građ.

